



 **abraman**
*associação brasileira
de manutenção e gestão de ativos*

8° CONGRESO MUNDIAL DE MANTENIMIENTO Y GESTIÓN DE ACTIVOS

Federación Iberoamericana
   de Mantenimiento 



ACIEM
Asociación Colombiana
de Ingenieros

11 DE JUNIO DE 2025



8° CONGRESO MUNDIAL
DE MANTENIMIENTO Y
GESTIÓN DE ACTIVOS



Asociación
Colombiana
de Ingenieros

ORGANIZACIÓN DEL CONGRESO



06

MASTER CLASS



**Gestión de activos, de los datos y del conocimiento:
Factores críticos de éxito**
Aleck Santamaría



**Economía circular en
gestión de los activos**
Elkin Orjuela



**Inversión en confiabilidad para
el aumento de la productividad
y agregar valor con los activos**
Juan Carlos Orrego



**Presente y futuro de la
normalización internacional
en mantenimiento y
gestión de activos**
Luis Felipe Sexto



**Buenas prácticas de
Sostenibilidad en la
operación y mantenimiento
Del transporte de hidrocarburos**
CENIT



**De Silos a Sinergia: un
Juego de Rol para la Gestión de
Activos Centrada en las Personas**
Luis A. Esteves-Meneses. Giacomo Barbieri

149

PONENCIAS ACADÉMICAS

GESTIÓN
DE ACTIVOS

61

MANTENIMIENTO

88

171

PONENTES



13

CONFERENCISTAS INTERNACIONALES





8º CONGRESO MUNDIAL DE MANTENIMIENTO Y GESTIÓN DE ACTIVOS



Asociación Colombiana de Ingenieros

CASOS DE ÉXITO EMPRESARIALES



Alcaldía de Medellín
Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación





10

CONFERENCIAS EMPRESARIALES





8° CONGRESO MUNDIAL
DE MANTENIMIENTO Y
GESTIÓN DE ACTIVOS



Asociación
Colombiana
de Ingenieros

ASOCIACIONES VINCULADAS



Federación Iberoamericana de Mantenimiento

 **abraman**
associação brasileira
de manutenção e gestão de ativos

 **aem.** ASOCIACIÓN ESPAÑOLA
DE MANTENIMIENTO
DESDE 1977 PARA FOMENTO
DEL MANTENIMIENTO

 **ACIEM** Asociación
Colombiana
de Ingenieros

 **ACMI**
CHILE ASOCIACIÓN CHILENA
DE MANTENIMIENTO INDUSTRIAL

 **cam** Comité
Argentino de
Mantenimiento

 **aema** Asociación Peruana
de Mantenimiento y
Gestión de Activos

 **ASEINMA**
ASOCIACIÓN ECUATORIANA DE INGENIERÍA DE MANTENIMIENTO

 **FIVEPMCO**
Asociación Venezolana de Profesionales de Mantenimiento y Corresponsabilidad

 **ASBOMAN.**
ASOCIACIÓN BOLIVIANA
DE MANTENIMIENTO

 **APMi**
Associação Portuguesa
de Manutenção Industrial





GFMAM

Global Forum on Maintenance & Asset Management

Members

PEMAC, Canada

IAM, UK

IFRAMI, France

EFNMS, Europe

SMRP, USA

JIPM, Japan

JAAM, Japan

MAPMA, Malaysia

IPWEA, Australia

AM Council, Australia

Āpōpō, New Zealand

ABRAMAN, Brazil

MARAMM, Morocco

SAAMA, South Africa

GSMR, Arabian Gulf Region

abraman
associação brasileira
de manutenção e gestão de ativos

IPWEA
INSTITUTE OF PUBLIC WORKS
ENGINEERING AUSTRALASIA



ASSET MANAGEMENT COUNCIL

JAAM

一般社団法人 日本アセットマネジメント協会
Japan Association of Asset Management



الجمعية الخليجية للصيانة والأمن
Gulf Society For Maintenance & Reliability



The Institute of
Asset Management



iframi
Institut Français
d'Asset Management
Industriel et Infrastructures



Society for Maintenance & Reliability Professionals



8° CONGRESO MUNDIAL
DE MANTENIMIENTO Y
GESTIÓN DE ACTIVOS



Asociación
Colombiana
de Ingenieros

EXPOMANTENER 2025



¡EVENTO DE CLASE MUNDIAL!



89

EMPRESAS PARTICIPANTES



8° CONGRESO MUNDIAL
DE MANTENIMIENTO Y
GESTIÓN DE ACTIVOS



Federación Iberoamericana
de Mantenimiento



Asociación
Colombiana
de Ingenieros

PANEL ACADÉMICO

LOGROS Y RETOS DE LA GESTIÓN DE ACTIVOS A NIVEL GLOBAL



AHMED ALJELWAH
Arabia Saudita



JANEZ TOMAŽIN
Slovenia



JOÃO RICARDO LAFRAIA
Brasil



JOHANNES COETZE
Sudáfrica



JOHN HARDWICK
Australia



MARTIN KERR
Australia



PEDRO ROSALES
Colombia - Moderador



8° CONGRESO MUNDIAL
DE MANTENIMIENTO Y
GESTIÓN DE ACTIVOS



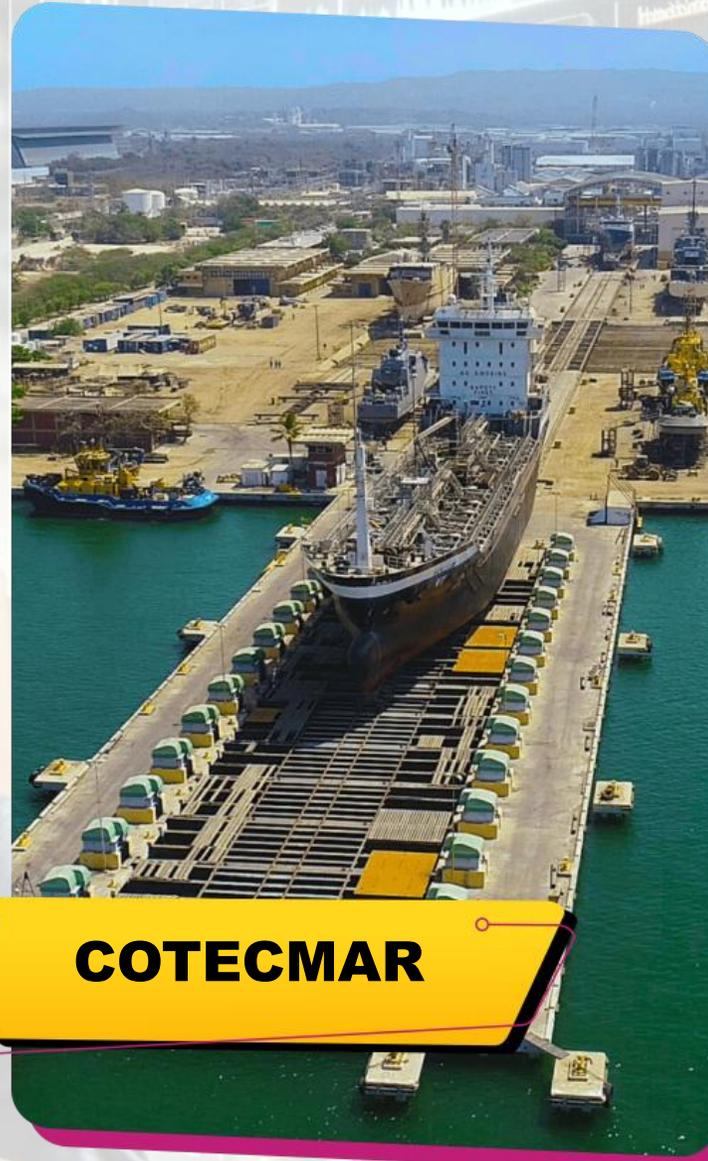
Asociación
Colombiana
de Ingenieros

VISITAS TÉCNICAS

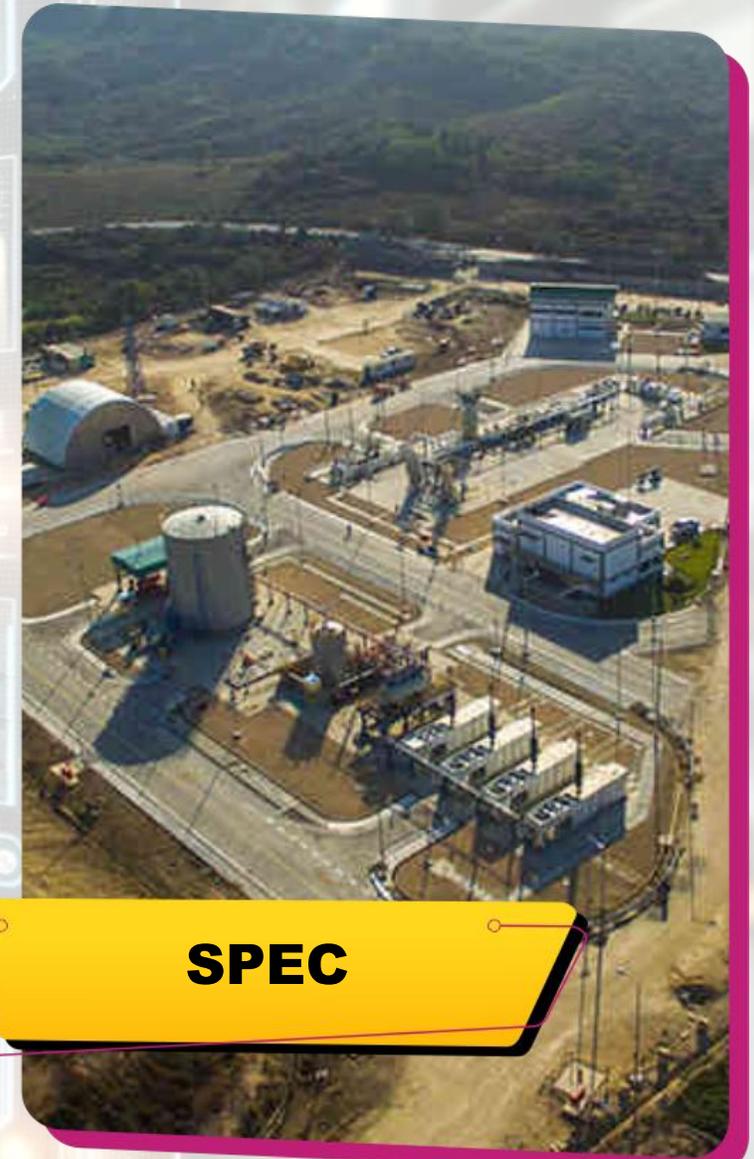




**REFINERÍA DE
CARTAGENA**



COTECMAR



SPEC



1.800.000
ASISTENTES



**Certificación para
Gestor de Mantenimiento
y Confiabilidad**

CGMC

**¡CERTIFÍCATE
SIN COSTO**

EN NUESTRO CONGRESO!

**¡Fortalece tus competencias
y oportunidades profesionales!**

EMPRESAS PATROCINADORAS





8° CONGRESO MUNDIAL
DE MANTENIMIENTO Y
GESTIÓN DE ACTIVOS



Asociación
Colombiana
de Ingenieros

GESTIÓN DE ACTIVOS \equiv AGREGAR VALOR

ALGUNAS REFLEXIONES



TRADUCIR LA ESTRATEGIA EN RESULTADOS LA CLAVE ESTÁ EN LA EJECUCIÓN



*“La excelencia no es un acto, es un hábito”
Aristóteles*

GESTIÓN DE ACTIVOS ¿PARA QUÉ?

Innovación y mejora continua

- ✓ Indicadores relevantes
- ✓ Cumplimiento estándares
- ✓ Uso de Tecnología

Planificación

- ✓ Efectiva
- ✓ Consistente
- ✓ Diferentes escenarios de tiempo

Sistema de Gestión

- ✓ Balance Costos, Riesgos, Desempeño
- ✓ Aseguramiento
- ✓ Resultados

Toma de decisiones informada

- ✓ Oportuna
- ✓ Basada en información precisa y relevante
- ✓ Información activo valioso

Manejo de Riesgos

- ✓ Identificación
- ✓ Análisis
- ✓ Evaluación
- ✓ Tratamiento

Maximizar la agregación de valor

- ✓ A todos los Stakeholders

EL SISTEMA DE GESTIÓN DE ACTIVOS NO ES EL OBJETIVO ES LA HERRAMIENTA PARA CONSEGUIR



- ✓ Estrategias y políticas claras
- ✓ Coordinación Sistemas de Gestión de la organización
- ✓ Aseguramiento Resultados



- ✓ Información confiable
- ✓ Desarrollo, coordinación y control de las actividades relacionadas con el activo
- ✓ Alineación



- ✓ Mejora continua y crecimiento
- ✓ Alineando la organización con planes formales, colaborativos, priorizados y coordinados



- ✓ Gestión eficiente oportunidades corto- largo plazo
- ✓ Sostenibilidad, al cumplir de forma consistente las expectativas



- ✓ Facilita reducir costos y aumentar el ROI, sin sacrificar el desempeño a corto-largo plazo.
- ✓ Aumenta el valor de los activos.



- ✓ Revisión continua de procesos y del desempeño de los activos
- ✓ Balancear costos, riesgos y desempeño

BENEFICIOS DE UN SISTEMA DE GESTIÓN DE ACTIVOS MADURO

Confianza

- ✓ A Directivos
- ✓ Reguladores
- ✓ Stakeholders

Resultados

- ✓ Excelencia Operacional
- ✓ Objetivos y KPI's controlados

Integración de procesos

- ✓ Consistencia
- ✓ Eliminación de brechas – gaps
- ✓ No duplicación actividades

Sostenibilidad

- ✓ Proactividad
- ✓ Innovación
- ✓ Costos de cumplimiento optimizados

Un **activo** se adquiere para **generar beneficios** y la **Gestión de Activos** tiene como propósito **maximizar los beneficios** de dichos activos durante su vida útil.

¿CÓMO LLEGAR AL SIGUIENTE NIVEL?



TENDENCIAS DE LA GESTIÓN DE ACTIVOS

1. Adaptabilidad y Sostenibilidad

- Alinear objetivos G.A. con los cambiantes objetivos de la organización
- Estrategias de mediano plazo que consideren a todos los actores relevantes

3. Simplificar

- En ocasiones menos es más (ej. reportes, reuniones, procesos)
- Tecnología Aplicada

5. Eficiencias

- Medición de beneficios
- Comparar vs casos de negocio
- Evaluaciones individuales
- Mejora continua

2. Competitividad

- Referenciación
- Cierre de brechas
- Aprovechamiento tecnología

4. Liderazgo desde la Alta Gerencia

- Cultura
- Promover
- Guiar
- Soportar
- Comunicar
- Monitorear desempeño

6. Integración - Sinergias

- No silos
- Alineación debe estar presente siempre
- El trabajo conjunto supera la suma de los trabajos individuales



8° CONGRESO MUNDIAL
DE MANTENIMIENTO Y
GESTIÓN DE ACTIVOS



Federación Iberoamericana
de Mantenimiento



Asociación
Colombiana
de Ingenieros

SEDE DEL CONGRESO



CARTAGENA DE INDIAS

Es una de las principales ciudades de Colombia. Capital del departamento de Bolívar, tiene una población de más de 1'052.000 habitantes y fue fundada el 1° de junio de 1533 por Pedro de Heredia.

Fue declarada Patrimonio Nacional de Colombia en el año 1959, mientras que en 1984, el Comité del Patrimonio de la Humanidad de la UNESCO la incluyó en la lista del patrimonio mundial.

Cuenta con una temperatura tropical húmeda y un promedio de 32°C durante todo el año con presencia constante de brisa, bordeada por amplias playas que atraen el turismo internacional.



GASTRONOMIA

La gastronomía de Cartagena de Indias, Colombia, es una rica mezcla de sabores influenciados por tradiciones africanas, indígenas y españolas. Los platos típicos de Cartagena incluyen arepas de huevo, arroz con coco, cazuela de mariscos, ceviche cartagenero y mojarra frita, que resaltan el uso de ingredientes frescos del mar y la tierra



EQUIPO ORGANIZADOR



PEDRO ALFONSO ROSALES
EXPERIENCIA APLICADA S.A.S.
PRESIDENTE CONGRESO



ALECK SANTAMARÍA
OXOHOTEL
LÍDER COMITÉ TÉCNICO



JUAN FERNANDO GARZÓN
EXPERIENCIA APLICADA S.A.S.
LÍDER (S) COMITÉ TÉCNICO



JUAN CARLOS VILLEGAS
COMISIÓN GESTIÓN ACTIVOS ACIEM
LÍDER COMITÉ INTERNACIONAL

COMITÉ TÉCNICO CONGRESO



CAMILO CARDONA
ECOPETROL S.A



CARLOS VERGARA
OCENSA



EDITH LUCIA FUENTES
ARMADA NACIONAL



FERNÁN DÍAZ
ISA



JOHN FREDY MARÍN
POSTOBÓN



JOHN PIÑEROS
CENT



LEONARDO PINILLA
STRATEGY COLOMBIA



LUIS FELIPE SEXTO
RAMCUBE



MAURICIO MEDINA
ASESOR SENIOR



OSCAR CARRASCO
ASEINMA



PATRICIO CONCHA
ACMI



SALLY MANGA
CERROMATOSO



YENNY CAÑAVERAL
INDUSTRIAS HACEB

EQUIPO ACIEM



- Mauricio Hernández
- Carlos A. Espitia
- Henry León
- Enrique Ovalle
- Edgar Norbey Buitrago
- Edwin Alexander Galindo
- Daniel Parra
- Diego Salamanca

- Giovanni Castañeda
- Jeyson Orlando Sarmiento
- Jorge Enrique Villamil
- Juan Carlos Munevar
- Luis Alfonso Sayer
- Luis Felipe Umbacia
- Martín Sánchez

- Manuel Segura
- Mauricio Rodríguez
- Miguel Lemus
- Nelson Chavarro
- Oscar A. Gutiérrez
- Oscar Combita
- Oscar Patiño

- Carolina Hurtado
- Diana Patricia Castellanos
- Jessica Mayerly Roza Acuña
- Luz Marina Barrera
- Samara Palacios
- Sandra Marisol Chaparro

- María Fernanda Arias Oyuela
- María Camila Camacho
- Natalia Reyes Cadena
- Nicole Lizarazo
- Patricia Landinez Correa
- Rocío Maldonado

¡GRACIAS!

Ing. Pedro A. Rosales N., MBA



pedro.rosales@experiencia-aplicada.com



www.linkedin.com/in/pedrorosalesn

**experiencia
aplicada**
s.a.s.



Soluciones efectivas!