



## Guía para presentación de trabajos – Entrega de resumen

Antes de iniciar, favor nombrar su archivo con la siguiente estructura:

**RES\_PAIS\_LETRA INICIAL NOMBRE\_PRIMER APELLIDO\_CMMGA2025.pdf**  
(Los textos en rojo son caracteres fijos)

Ejemplo: **RES\_COL\_M\_MEDINA\_CMMGA2025.pdf**

### Título del trabajo propuesto:

Interpretando los cambios en las normas ISO 55000 y otros documentos referencia para su implementación práctica

Nombre del primer autor:  
MICHAEL GARNHAM MOCETTI

Teléfono fijo:

Móvil:

56-9-76090592

Correo electrónico:  
MICHAEL.GARNHAM@TWPL.COM

País:

CHILE

Empresa:  
The Woodhouse Partnership Limited - TWPL

Cargo:  
CONSULTOR SENIOR

Nombre del segundo autor:  
JOSE DURAN

Teléfono fijo:  
37-2-54796979

Móvil:

50670865219

Correo electrónico:  
JOSE.DURAN@TWPL.COM

País:

COSTA RICA

Empresa:  
The Woodhouse Partnership Limited - TWPL

Cargo:  
Director LATAM

### Objetivo del trabajo:

El objetivo de este trabajo es analizar los cambios clave introducidos en las normas ISO 55000 y otros documentos referencia para la gestión de activos, destacar su relevancia para las organizaciones y mostrar una guía práctica para su implementación.

### Resumen del trabajo:

La familia de normas ISO 55000 y recientes cambios en documentos referencia como el Landscape y el Anatomy introducen importantes mejoras para la gestión de activos, promoviendo un enfoque holístico y basado en datos que alinea el desempeño de los activos con los objetivos organizacionales. Esta presentación analiza las actualizaciones claves de estos documentos y muestra una guía para su implementación.

Entre los cambios más importantes está el énfasis en la participación del liderazgo y las partes



interesadas, y un PEGA mejorado que integra la determinación de valor y la identificación de capacidades claves. La norma exige un enfoque más estratégico e informado en la gestión de activos, donde las decisiones se basan en análisis avanzados de datos y modelos predictivos que anticipan fallos y optimizan el ciclo de vida. Estas acciones predictivas reducen el tiempo de inactividad y permiten intervenciones más oportunas, extendiendo la vida de los activos.

La gestión del conocimiento es un componente crucial en ISO 55001, garantizando que la información relevante se capture, comparta y utilice de manera efectiva. Esto mejora la competencia del personal y la madurez en la gestión de activos. Además, el marco de toma de decisiones basado en valor, integrado en el PEGA, asegura decisiones estratégicas bien fundamentadas, considerando la criticidad de los activos y las evaluaciones de riesgos.

La norma destaca la importancia de alinear el PEGA con los objetivos organizacionales y factores externos, como el cambio climático, para crear estrategias resilientes. Al integrar acciones predictivas y mejorar la gestión del conocimiento, las organizaciones pueden monitorear el desempeño en tiempo real y minimizar fallos inesperados.

También se analizarán los cambios en algunos documentos referencia para la gestión de activos como Anatomy, Landscape y la Guía de evaluación de madurez en gestión de activos.

En conclusión, la adopción de la familia ISO 55000 y el uso de los documentos de referencia ofrece a las organizaciones una estructura sólida para optimizar el desempeño de sus activos, asegurar la resiliencia y fomentar la mejora continua en un entorno global cambiante.

#### **Tabla de contenido del trabajo:**

1. Introducción a la norma ISO 55001:2024
  - 1.1. Principales cambios de la versión 2024
  - 1.2. Por qué estos cambios son importantes para las organizaciones
  - 1.3. Principios de gestión de activos
  - 1.4. Resultados de gestión de activos
  - 1.5. Madurez en gestión de activos
2. Liderazgo y compromiso mejorados en ISO 5501:2024
  - 2.1. El rol y responsabilidades de la alta dirección
3. Toma de decisiones de gestión de activos y generación de valor
  - 3.1. Marco de referencia de toma de decisiones
  - 3.2. Criterios, procesos, métodos y herramientas de las decisiones de gestión de activos
  - 3.3. Gobernanza para la toma de decisiones adecuada y oportuna
4. Plan Estratégico de Gestión de Activos (PEGA)
  - 4.1. Nuevos requisitos, su importancia y la alineación con los objetivos de la organización



- 4.2. Análisis de contexto interno y externo y requerimientos de grupos de interés
  - 4.2.1. Cambio climático
- 4.3. Objetivos, estrategias y alineación de las actividades de gestión de activos
- 4.4. Identificar las capacidades/habilitadores necesarios para la GA
- 4.5. Contingencias para el logro del PEGA y enfoques para abordarlas
5. Plan(es) de Gestión de Activos
  - 5.1. Desarrollo y alineación de los planes de GA
6. Gestión de Riesgos y Oportunidades
7. Planificación, control operacional y gestión del ciclo de vida
  - 7.1. Procesos del ciclo de vida
8. Evaluación del desempeño
9. Mejora
  - 9.1. Mejora continua
  - 9.2. Acciones correctivas y preventivas
  - 9.3. Acciones predictivas
10. Otros documentos de la familia ISO 55000
11. El Anatomy, Landscape y otros documentos de referencia en la gestión de activos
12. Conclusiones y Recomendaciones

Clasifique su resumen en la siguiente tabla según el tema:

(Marque sólo un tema en la casilla con una X)

## 1. MANTENIMIENTO

### 1.1 Planeación y programación

#### Tecnologías

- Tecnologías aplicadas a la planeación y programación de mantenimiento

#### Competencias

- Estrategias y Planes para el desarrollo de competencias para la planeación y programación de mantenimiento
- Experiencias en la formación de ingenieros para el mantenimiento

#### Finanzas y costos

- Beneficios económicos de la planeación y programación de mantenimiento
- La visibilidad de los costos de mantenimiento en las finanzas de la empresa

#### Sostenibilidad y medio ambiente

- Mantenimiento ecológico para un futuro sostenible
- Planeación y programación de mantenimiento para sostenibilidad y medio ambiente

#### Mejores prácticas



- Como planear mantenimiento eficientemente
- Como reducir el backlog y lograr el cumplimiento del programa de mantenimiento

  

## 1.2 Ejecución y Supervisión

### Tecnologías

- La robotización de las labores de mantenimiento
- Como la tecnología mejora y optimiza la ejecución de mantenimiento

  

### Competencias

- Certificación en competencias de ejecución y supervisión de mantenimiento.
- Beneficios de ejecutores y supervisores competentes
- Confiabilidad operativa
- Tercerización del mantenimiento
- El liderazgo

  
  
  
  

### Finanzas y costos

- Elaboración y cumplimiento de los presupuestos para la ejecución de mantenimiento

### Sostenibilidad y medio ambiente

- Ejecución y supervisión del mantenimiento para asegurar la sostenibilidad del negocio y el cuidado del medio ambiente

### Mejores prácticas

- Liderazgo en la supervisión de la ejecución de mantenimiento y el logro de buenos resultados.

## 1.3 Análisis de resultados y toma de decisiones

### Tecnologías

- Transformación digital en mantenimiento
- Nuevas tecnologías en análisis de resultados de la ejecución de mantenimiento y metodologías para la toma de decisiones

  

### Competencias

- Formación de los ingenieros de mantenimiento para el análisis de resultados de la ejecución de mantenimiento y la adecuada toma de decisiones para cumplir con la disponibilidad y la confiabilidad requerida

### Finanzas y costos

- Análisis de los costos de mantenimiento, cumplimiento de presupuestos y la correspondiente toma de decisiones

### Sostenibilidad y medio ambiente



- El papel del mantenimiento en la sostenibilidad y ESG (ambiental, social y de gobernanza)
- El impacto del mantenimiento en operaciones neutras de carbono
- Análisis de resultados y toma de decisiones para asegurar la sostenibilidad del negocio y el cuidado del medio ambiente

  
  

#### Mejores prácticas

- El Metaverso en la gestión del mantenimiento
- Las fábricas digitales para optimizar el mantenimiento
- La optimización de los costos de mantenimiento con base en el análisis de resultados

  
  

## 2. GESTIÓN DE ACTIVOS

### 2.1 Planeación y objetivos de gestión de activos

#### Tecnologías

- Ayudas tecnológicas para la elaboración y seguimiento de los Planes de Gestión de Activos (PGA) y el Plan Estratégico de Gestión de Activos (PEGA)

#### Competencias

- La importancia de las habilidades blandas en la gestión de los activos
- Estrategias y planes para el desarrollo de competencias para la elaboración y seguimiento del PGA y del PEGA

  

#### Ciclo de vida del activo

- Costos del ciclo de vida del activo (planeación, evaluación, acompañamiento y seguimiento)

#### Sostenibilidad y medio ambiente

- Planeación de la gestión de activos para sostenibilidad y cuidado del medio ambiente

#### Mejores prácticas

- Como elaborar de manera correcta el PEGA
- Construcción del PGA y lograr en su cumplimiento

  

### 2.2 Aplicación de gestión de activos

#### Tecnologías



- Tecnologías que apoyan la aplicación de la gestión de activos y el cumplimiento del plan de implantación.

#### Competencias

- EL liderazgo en los procesos de rotación de personal
- Competencias requeridas para asegurar la implantación y aplicación de la gestión de activos

#### Ciclo de vida del activo

- Análisis de costo, riesgo, desempeño
- Aplicación del ciclo de vida de los activos

#### Sostenibilidad y medio ambiente

- Como la aplicación de la gestión de activos, asegura la sostenibilidad del negocio y el cuidado del medio ambiente

#### Mejores prácticas

- Habilitadores claves para la implementación de la gestión de activos
- Herramienta de mapeo para la documentación GFMAM, incluida la familia de normas ISO 55000
- La maduración de la aplicación de la gestión de activos (excelencia y certificaciones)
- Para qué sirven las normas de la familia ISO 55000 en los logros de gestión de activos y sus futuros desarrollos

  
  
  

### 2.3 Análisis de resultados y toma de decisiones

#### Tecnologías

- Transformación digital en la Gestión de Activos
- La tecnología aplicada en análisis de resultados de la gestión de activos y metodologías para la toma de decisiones

#### Competencias

- Formación de los ingenieros de gestión de activos para el análisis de resultados de los activos y la adecuada toma de decisiones para cumplir con el PGA y el PEGA

#### Ciclo de vida del activo

- Manejo del envejecimiento de los activos y toma de decisiones para la desincorporación
- Análisis del desempeño de los activos durante su ciclo de vida y la oportuna toma de decisiones

  

#### Sostenibilidad y medio ambiente



- Impacto de la gestión de activos en la sostenibilidad y ESG (ambiental, social y de gobernanza)
- Descarbonización de los activos a través del uso de fuentes no convencionales de energía
- Análisis de resultados y toma de decisiones en gestión de activos para asegurar la sostenibilidad del negocio y el cuidado del medio ambiente

#### Mejores prácticas

- La excelencia en la gestión de activos (madurez del proceso)
- ¿Cómo y cuándo actualizar el PEGA?
- Aseguramiento del cumplimiento del PGA

### 2.4 Generación de valor de los activos

#### Tecnologías

- Digitalización como herramienta para potenciar la generación de valor en gestión de activos
- Tecnologías para medir la generación de valor de los activos

#### Competencias

- Competencias requeridas para la medición de la generación de valor de los activos

#### Ciclo de vida del activo

- Generación de valor en las fases de diseño, ingeniería, operación y mantenimiento del activo
- Valor agregado de los activos durante su ciclo de vida

#### Sostenibilidad y medio ambiente

- La sostenibilidad y el cuidado del medio ambiente como valor generado por los activos

#### Mejores prácticas

- ¿Cómo se mide en la empresa el valor económico agregado y la generación de valor de los activos?
- Indicadores de gestión que reflejen el valor agregado por los activos